

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022г. №254 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна	Начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;
Папина Ольга Викторовна	Главный специалист отдела по имущественным вопросам КУМИ,

в период с 19.05.2022г. по 20.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением детский сад №36** расположенным по адресу: 607028 Нижегородская область, г.о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.42.

**В рамках проведения документальных мероприятий** Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, на поставку газа.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

Учреждением заключены и предоставлены следующие договора:

- договор безвозмездного пользования с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания детского сада с целью размещения в них медицинского кабинета;

- договор аренды с ООО ПКФ «Тепло» для размещения теплотехнического оборудования и щитового управления котельной в целях обеспечения здания МБДОУ д/с №36 тепловой энергией.

**В результате проведения документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБДОУ детский сад №36 является образовательная деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки

**Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;
2. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика
1	<b>Здания</b>		
1.1.	Нежилое здание, кадастровый номер 52:39:0050004:1025	607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.42	991,4кв. м.
2	<b>Земельный участок</b>		
2.1	Земельный участок Кадастровый номер 52:39:0050004:1651	607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.42	7056 кв. м.

**В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1 Нежилое здание, общей площадью 991,4 кв. м., с кадастровым номером, 52:39:0050004:1025 расположенное по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.42.

Учреждением заключены:

- Договор безвозмездного пользования №241/21 от 27.05.2021г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилое помещение, являющееся частью здания детского сада, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г. Кулебаки от 13.05.2021г. №921).

- договор аренды с ООО ПКФ «Тепло» №4 от 20.01.2018г (регистрационная запись №52:39:0050004:1025-52/115/2018-7 от 19.12.2018г), для размещения теплотехнического оборудования и щитового управления котельной в целях обеспечения здания МБДОУ д/с №36 тепловой энергией. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г. Кулебаки от 16.01.2018г. №53).

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2.1. **Земельный участок**, площадью 7056 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1651, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Полевая, д.42, право муниципальной собственности право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрировано.

### **3. Движимое имущество:**

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Электрокотел ЭПО -96	1013400015	55 660,00	Особо ценное движимое имущество
2	Интерактивная доска SMART Board.640	11636970500028	48 000,00	
3	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	11636970500029	72 847,00	Особо ценное движимое имущество
4	интерактивная доска SMART Board 480	11636970500035	64 900,00	Особо ценное движимое имущество
5	Проектор InFocus IN114	11636970500036	40 000,00	
6	Электроплита ПЭЖ-4 13	11636970500026	43 950,00	
	сенсорный стол «МАО»	11636970500049	210 000,00	Особо ценное движимое имущество
	Машинка внедорожник	11636970500063	50 103,90	Особо ценное движимое имущество
7	ноутбук LENOVO 81W8001RRK	11636970500083	47 177,00	

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила следующее:**

1 Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2022г. выявлено следующее:

На бухгалтерском учете Учреждения числятся:



- **Земельный участок**, площадью 2818 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1586, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, земельный участок 17, стоимостью 2 157 432,62 руб.;

- **Земельный участок**, площадью 6 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1587, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, д. 17/1, стоимостью 2346,60 руб.;

- **Земельный участок**, площадью 1 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1588, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, д. 17/1, стоимостью 391,10 руб.

На данные земельные участки право бессрочного пользования прекращены на основании Постановления администрации г.о.г. Кулебаки от 09.04.2020 №613.


**Рекомендовать Учреждению:**

1. Снять с баланса Учреждения следующие земельные участки:

- **Земельный участок**, площадью 2818 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1586, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, земельный участок 17, стоимостью 2 157 432,62 руб.;

- **Земельный участок**, площадью 6 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1587, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, д. 17/1, стоимостью 2346,60 руб.;

- **Земельный участок**, площадью 1 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0050004:1588, расположенный по адресу: 607028 Нижегородская область, г. о.г. Кулебаки, с. Теплово, ул. Школьная, д. 17/1, стоимостью 391,10 руб.

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина

## АКТ

г. Кулебаки

« 23 » мая 2022 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022 №254 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна      Начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;  
Папина Ольга Викторовна                      Главный специалист отдела по имущественным вопросам КУМИ

С 19.05.2022 по 20.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным казенным общеобразовательным учреждением Серебрянская школа**, расположенным по адресу: 607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1.

**В рамках документальных мероприятий** Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, на поставку тепловой энергии.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

**В результате документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МКОУ Серебрянская школа является образовательная деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки, Нижегородской области.

### **Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;
2. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м.
1	<b>Здания</b>		
1.1.	Здание школы кадастровый номер 52:39:0110008:183	607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1	1387,2 кв. м.
1.2.	Здание гаража кадастровый номер 52:39:0110008:413	607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1	72,4 кв. м.
2	<b>Земельный участок</b>		
3.1	Земельный участок, кадастровый номер 52:39:0110008:417	607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1	6168 кв. м.



**В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1. Здание школы, общей площадью 1387,2 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0110008:183, расположенное по адресу: 607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

1.2. Здание гаража, общей площадью 72,4 кв. м., с кадастровым номером 52:39:0110008:413, расположенное по адресу: 607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2.1. Земельный участок площадью 6168 кв.м., с кадастровым номером 52:39:0110008:417, расположенный по адресу: 607004, Нижегородская область, г.о г. Кулебаки, д. Серебрянка, ул. Новая, д.1.

Право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

### 3 Движимое имущество:


Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость руб
1	Поворотный отвал	110134000035	44 000,00
2	Проекционное оборудование (Интерактивная доска)	110104000109	71 923,94
3	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	110111300010	94 000,00
4	Система пожарной сигнализации	110113000006	46 138,00
5	Интерактивная LED панель Newline TruTouch TT- 6519RS 65" (в комплекте мобильная стойка)	110113000075	197 540,00
	Ноутбук ASUS 14",	110113000076	46 231,48
6	МФУ лазерный HP Neverstop Laser 1200n (5HG87A)	110113000082	62 000,00

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила:**

Муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за **Муниципальным казенным общеобразовательным учреждением Серебрянская школа** используется эффективно, в соответствии с установленными для ведения данного вида деятельности требованиями.

 / С. С. Скотникова

 / О.В. Папина

## АКТ

г. Кулебаки

« 23 » мая 2022 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022 №254 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна Начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;  
Папина Ольга Викторовна Главный специалист отдела по имущественным вопросам КУМИ

20.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Гремячевская детская школа искусств»**, расположенным по адресу: 607023, Нижегородская область, г. о.г.Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д. 45.

### **В результате документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности **Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Гремячевская детская школа искусств»**, является дополнительное образование детей.

Учреждение осуществляет образовательный процесс в соответствии с дополнительными предпрофессиональными общеобразовательными программами, включающими в себя шесть направлений (видов искусств): фортепианное, народное, эстрадное, хореографическое, театральное, художественное.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области

### **Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м.
1	<b>Здания, помещения</b>		
1.1.	Нежилое помещение 01, кадастровый номер 52:39:0060006:1182	607023, Нижегородская область, г. о.г.Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д. 45, пом. 01	641,2 кв. м.

### **В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1. **Нежилое помещение 01, общей площадью 641,2 кв. м., с кадастровым номером 52:39:00160006:1182, расположенное по адресу: 607023, Нижегородская область, г. о.г.Кулебаки, р.п. Гремячево, ул. Ленина, д. 45, пом. 01.**

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.



**2 Движимое имущество:**

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:


№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Синтезатор (Yamaha CLP-535B клавинова/88кл. GH3X/25 бполиф/34тембр/US Врекорд/2x30Вт )	21380160	124 000,00	Особо ценное движимое имущество
2	Пианино (Yamaha CLP-635B, клавинова, 88клавиш, молоточковая, GH3X, полифония 25)	21380166	124 990,00	Особо ценное движимое имущество
	ноутбук ASUS Laptop	21380173	44 999,00	
3	системная камера Canon EOS	21380172	45 299,00	

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила:**

Муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Гремячевская детская школа искусств»**, используется эффективно, в соответствии с установленными для ведения данного вида деятельности требованиями.

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина

## АКТ

г. Кулебаки

« 23 » мая 2022 года

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 09.02.2022 №254 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна Начальник отдела по имущественным вопросам КУМИ;  
Папина Ольга Викторовна Главный специалист отдела по имущественным вопросам КУМИ

С 19.05.2022г. по 20.05.2022г. проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля надлежащего использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская художественная школа»**, расположенным по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.80, пом. 001.

**В рамках документальных мероприятий** Учреждением предоставлены копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, водоснабжение, водоотведение, на поставку тепловой энергии.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорами сроки.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

**В результате документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности **Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Детская художественная школа»**, является дополнительное образование детей.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество, числящееся в реестре муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области

### **Объекты недвижимости:**

1. нежилые здания, помещения;
2. земельный участок.

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м.
1	<b>Здания</b>		
1.1.	Нежилое помещение, кадастровый номер 52:38:0010002:8364	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.80, пом. 001	294 кв. м.
2	<b>Земельный участок</b>		
3.1	Земельный участок, кадастровый номер 52:38:0010002:25	607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.80	1012 кв. м.



**В результате проведения документальных мероприятий было выявлено следующее:**

1.1. **Нежилое помещение, общей площадью 294 кв. м.,** с кадастровым номером 52:38:0010002:8364, расположенное по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.80, пом. 001.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2.1. **Земельный участок площадью 1012 кв.м.,** с кадастровым номером 52:38:0010002:25, расположенный по адресу: 607010, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д.80.

Право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

Для организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей Учреждение по Договорам безвозмездного пользования №1, №2; от 31.03.2016г. используют муниципальные площади образовательных учреждений, соответственно МБОУ школа №6 им. Героя РФ Морера И. А. (45,9 кв.м.), МБОУ школа №7. (59,33кв.м.).

### 3 Движимое имущество:

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому имуществу:

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	21380044	65 900,00	Особо ценное движимое имущество
2	ограждение	10132001	200 000,00	Особо ценное движимое имущество
3	ноутбук Acer Aspire A315-42-R2SE, NX HF9ER 02S	21380051	41 350,00	

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

**В результате проведения документальных мероприятий рабочая группа установила:**

Муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за **Муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская художественная школа»**, используется эффективно, в соответствии с установленными для ведения данного вида деятельности требованиями.

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина